contact@aventus-realty.com
(+34) 661 638 228

BENAHAVIS

dormitorios	baños	construidos m²	terreno m²
4	3	622	528

VILLA EN BENAHAVIS

Nos encontramos en una tranquila zona residencial, parte de un pequeño y seguro complejo de tan solo 13 villas. Es un lugar apacible, a solo 11 kilómetros de Puerto Banús, lo suficientemente cerca para disfrutar de todo lo que ofrece, pero lo suficientemente lejos para escapar del bullicio.

Al entrar en la propiedad, notará que la casa se distribuye en cuatro niveles. La planta principal se caracteriza por su diseño abierto: un espacioso salón-comedor se integra a la perfección con la moderna cocina de planta abierta. Desde aquí, unas amplias puertas de cristal dan acceso directo a las zonas exteriores, con más de 100 metros cuadrados de espacio cubierto y descubierto, perfecto para comer, relajarse o recibir invitados. Y, por supuesto, está la preciosa piscina infinita con vistas panorámicas al Mediterráneo. También hay un aseo de cortesía en esta planta para mayor comodidad.<...

comunidad	basura	ibi	precio
---	---	---	1.790.000 €

VILLA EN BENAHAVIS

Nos encontramos en una tranquila zona residencial, parte de un pequeño y seguro complejo de tan solo 13 villas. Es un lugar apacible, a solo 11 kilómetros de Puerto Banús, lo suficientemente cerca para disfrutar de todo lo que ofrece, pero lo suficientemente lejos para escapar del bullicio.

Al entrar en la propiedad, notará que la casa se distribuye en cuatro niveles. La planta principal se caracteriza por su diseño abierto: un espacioso salón-comedor se integra a la perfección con la moderna cocina de planta abierta. Desde aquí, unas amplias puertas de cristal dan acceso directo a las zonas exteriores, con más de 100 metros cuadrados de espacio cubierto y descubierto, perfecto para comer, relajarse o recibir invitados. Y, por supuesto, está la preciosa piscina infinita con vistas panorámicas al Mediterráneo. También hay un aseo de cortesía en esta planta para mayor comodidad.

Subiendo las escaleras, encontramos la zona principal de descanso. Hay tres dormitorios, dos de ellos comparten un baño, y todos tienen acceso a una encantadora terraza donde podrá disfrutar del sol de la mañana o relajarse al atardecer.
El solárium es ideal para relajarse, tomar el sol o contemplar la puesta de sol. Incluso hay espacio para instalar un jacuzzi con capacidad para seis personas, una gran ventaja si desea recibir invitados o simplemente relajarse en privado.

En el sótano, encontrará una gran flexibilidad. Dispone de un dormitorio tipo loft totalmente equipado con baño privado, cocina y sala de estar propias, perfecto para invitados, familiares o incluso personal de servicio. También hay un trastero, un cuarto técnico y un espacio multiusos que podría transformar fácilmente en un gimnasio y spa, una sala de cine, una sala de juegos o lo que mejor se adapte a su estilo de vida.

Y para mayor comodidad, cuenta con preinstalación para un ascensor que conectaría las cuatro plantas.

dormitorios	4	construidos m²	622	ubicación	Benahavis
baños	3	m² terraza m²	---	orientación	Sur
tipo	Villa	terreno m²	528	aparcemiento	por petición

precio 1.790.000 €